

## التقرير الشرعي السنوي للجنة الرقابة الشرعية الداخلية بشأن الإمارات دبي الوطني كابيتال - فرع المملكة العربية السعودية ("المؤسسة")

الحمد لله رب العالمين، والصلاة والسلام على أشرف الأنبياء والمرسلين سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين.

صدر في دبي: 2026/04/07م

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة في الإمارات دبي الوطني كابيتال - السعودية ("مجلس الإدارة")،

السَّلام عليكم ورحمة الله تعالى وبركاته، وبعد:

وفقاً للمتطلبات المنصوص عليها في القوانين والأنظمة والمعايير ذات العلاقة ("المتطلبات الرقابية")، فإن لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمؤسسة ("اللجنة") تقدم تقريرها بشأن أعمال وأنشطة المؤسسة المتوافقة مع الشريعة الإسلامية ("الأعمال") للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر من عام 2025م ("السنة المالية"). لقد قمنا بمراجعة العقود والوثائق المتعلقة بالمعاملات والاستثمارات التي أبرمتها الصناديق والمحافظ الاستثمارية (والمحددة في الملحق أ بهذا التقرير ("الصناديق والمحافظ الاستثمارية")) وفقاً لما تم مراجعته وتقديمه من قبل إدارة الرقابة الشرعية الداخلية للفترة من 1 يناير 2025م إلى 31 ديسمبر 2025م.

كما قمنا أيضاً بإجراء مراجعتنا من خلال إدارة التدقيق الشرعي الداخلي لتكوين رأي حول ما إذا كانت الصناديق والمحافظ الاستثمارية قد امتثلت لأحكام الشريعة ومبادئها، وكذلك للقرارات والإرشادات المحددة التي أصدرناها للحفاظ على توافق الصناديق والمحافظ الاستثمارية مع الشريعة الإسلامية، وفقاً لتفسيرنا.

وتتحمل الإدارة العليا للمؤسسة المسؤولية عن توافق أعمال المؤسسة مع أحكام الشريعة الإسلامية وفقاً لقرارات وفتاوى وآراء الهيئة العليا الشرعية لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ("الهيئة")، والمتطلبات الرقابية بشأن الالتزام بالشريعة الصادرة عن هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية، وقرارات اللجنة في إطار القواعد والمبادئ والمعايير التي تحددها الهيئة العليا الشرعية ("الالتزام بالشريعة الإسلامية") في جميع أعمال المؤسسة، ويتحمل مجلس الإدارة المسؤولية النهائية في هذا الصدد. وتكمن مسؤوليتنا في تقديم رأي مستقل بناءً على مراجعتنا لتكوين الصناديق والمحافظ الاستثمارية. وتقر اللجنة بأنها أدت جميع مهامها بشكل مستقل وبالدعم والتعاون من الإدارة العليا ومجلس إدارة المؤسسة، وتلقت اللجنة الدعم اللازم للوصول إلى كافة المستندات والبيانات، ولمناقشة جميع التعديلات والمتطلبات الشرعية.

وبناء على ما حصلنا عليه من معلومات وإيضاحات من أجل التأكد من التزام المؤسسة بالشريعة الإسلامية، فقد خلصت اللجنة بدرجة مقبولة من الاطمئنان إلى أن أعمال المؤسسة خلال السنة المالية متوافقة مع الشريعة الإسلامية، إلا ما

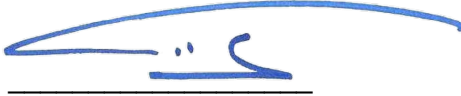
لوحظ من مخالفات تم رفع تقارير بشأنها، وقد وجهت اللجنة باتخاذ الإجراءات المناسبة في هذا الخصوص. ورأي اللجنة، المذكور أعلاه، مبني على المعلومات التي اطلعت عليها خلال السنة المالية حصراً.  
نسأل الله العلي القدير أن يحقق للجميع الرشاد والسداد،  
والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

توقيع أعضاء لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمؤسسة:



الرئيس والعضو التنفيذي

أ د/ محمد عبد الرحيم سلطان العلماء



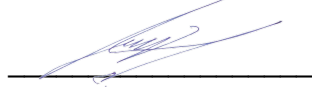
نائب الرئيس

أ د/ محمد بن علي القري



عضو اللجنة

د/ سالم علي آل علي



عضو اللجنة

د/ محمد قسيم

## الملحق "أ"

يحتوي هذا الملحق على قائمة الصناديق المدارة من قبل المؤسسة بوصفها مدير الصندوق كما بتاريخ 31 ديسمبر 2025م:

1	Abraj Mawten Masar Real Estate Fund	Real Estate
2	Afaq Uptown Real Estate Fund	Real Estate
3	Emirates Income Fund 1	Real Estate
4	logistics Real Estate Income Fund	Real Estate
5	ENBDC Saudi Equity Freestyle Fund	Equity Fund

صفحة 3 من 3

**Head Office:**

Baniyas Road, Deira  
PO Box 777, Dubai, UAE  
Tel +971 (0) 4 222 2555  
Fax +971 (0) 4 222 1110  
Web www.emiratesnbd.com

**Registered Details:**

Emirates NBD Bank (PJSC)  
Paid Up Capital AED 5,557,774,724  
Commercial Registration No.1013450

**تفاصيل التسجيل:**

بنك الإمارات دبي الوطني (ش م ع)  
رأس المال المدفوع ٥,٥٥٧,٧٧٤,٧٢٤  
سجل تجاري ١٠١٣٤٥٠

**المكتب الرئيسي:**

شارع بني ياس، ديرة  
ص ب ٧٧٧، دبي، الإمارات العربية المتحدة  
هاتف ٢٥٥٥ ٢٢٢٢ ٤٠٩٧١ (+)  
فاكس ١١١١ ٢٢٢٢ ٤٠٩٧١ (+)  
www.emiratesnbd.com إنترنت